

- beton armé C25/30
- beton fondations C20/25
- maçonnerie façades- briques rouges
- maçonnerie thermobloc
- maçonnerie bétonbloc fondations
- égout PVC d. 110 mm eaux pluviales
- égout PVC d. 110mm eaux usées
- isolation isover uniroll 18cm

nivo -252 cave,fondations,égoûts

PROVINCE DU
HAINAUT

COMMUNE-VILLE
7890 ELLEZELLES

construction d'une maison (195m2)+ étables (64m2)

SITUATION : Rue du Vieux Moulin, nr.
N°cadastre: division Ellezelles 2/Westdorp section 3 parcelle nr. 448/21,
458/25, 459/30
Plan de section: ARH. GOSDANS-ENGHELEN, gérés de l'aveu du 1/7/2012
Non cotés dans un plan particulier d'aménagement.
Non cotés dans un lotissement.
Règles urbanistiques générales: Plan de la commune art. 419
Règles urbanistiques particulières et caractéristiques du plan de zonage
numéro: art. 420

plans niveau -252 cave, fondations- égoûts,

architecte/bureau
EMIEL & IGNACE GHEYSSENS
Vogelweyendriesse 44
8930 Merhan-Luuvla
tel: 059 41 00 94
e-mail:
emiel.ignace.gheysens@persone.be

Maître de l'ouvrage:
Mr et Mme Guido LIVEYNS
Inge WALRAET
6, La Bruyère
7880 FLOBECQ

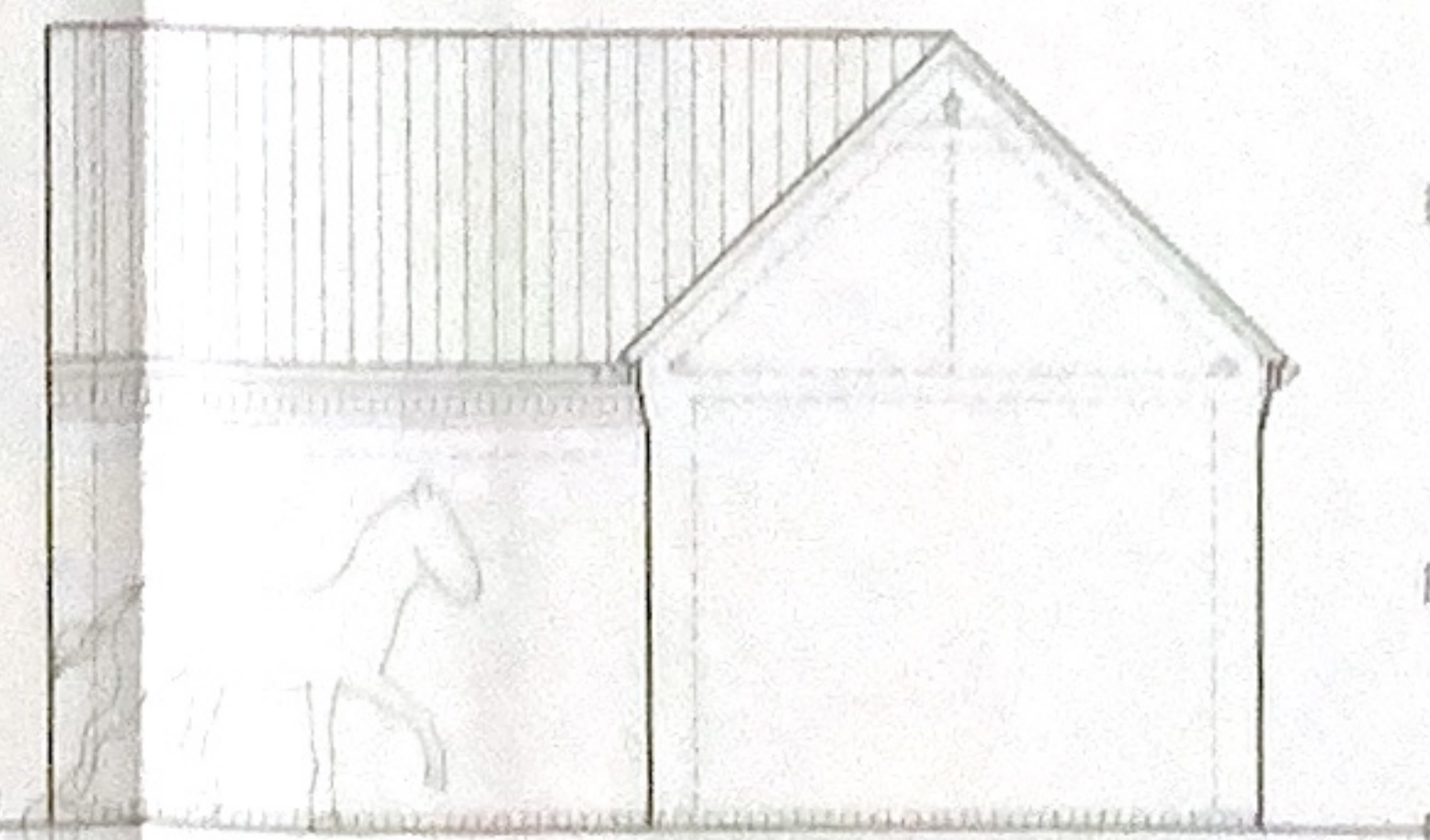
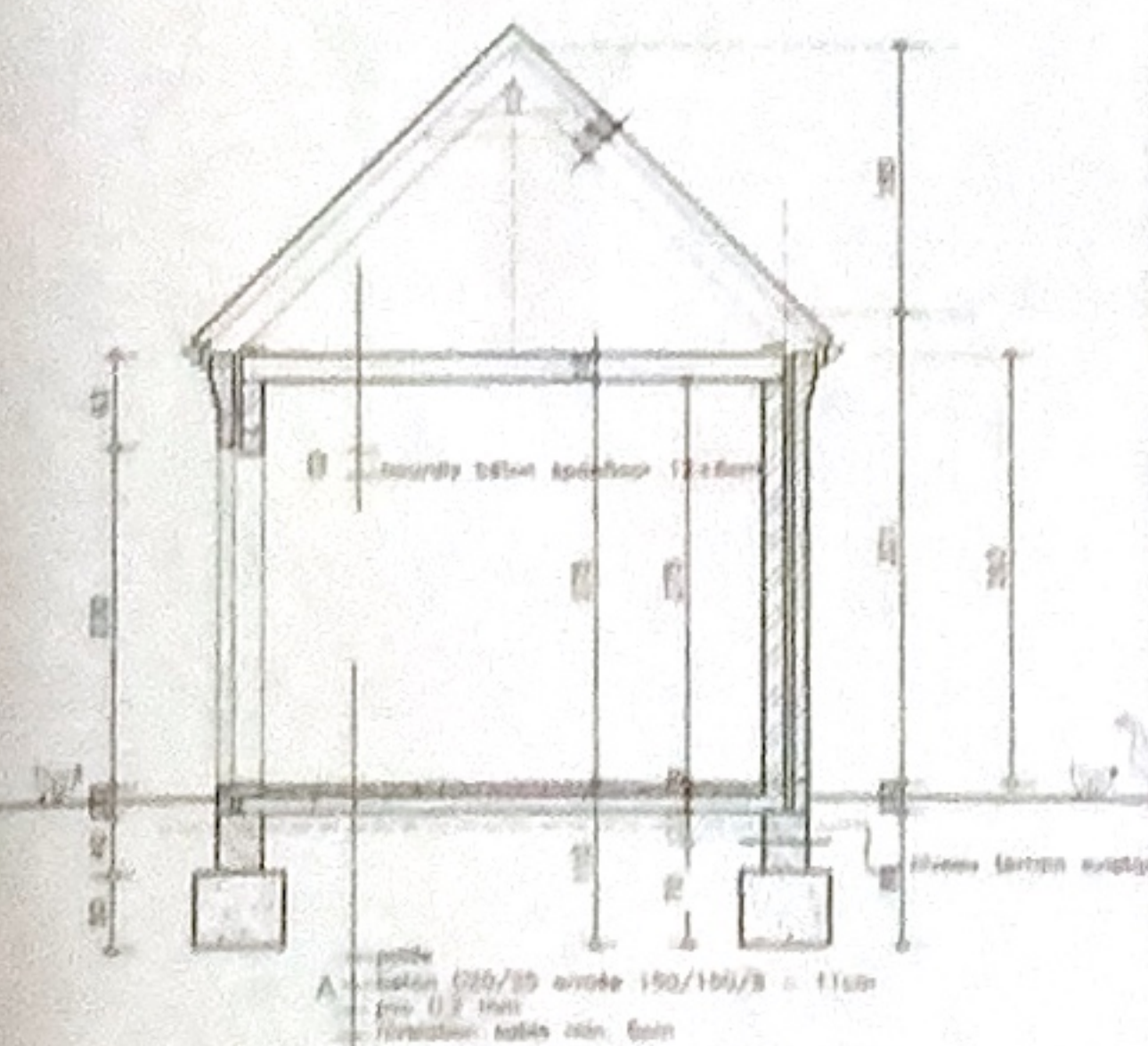
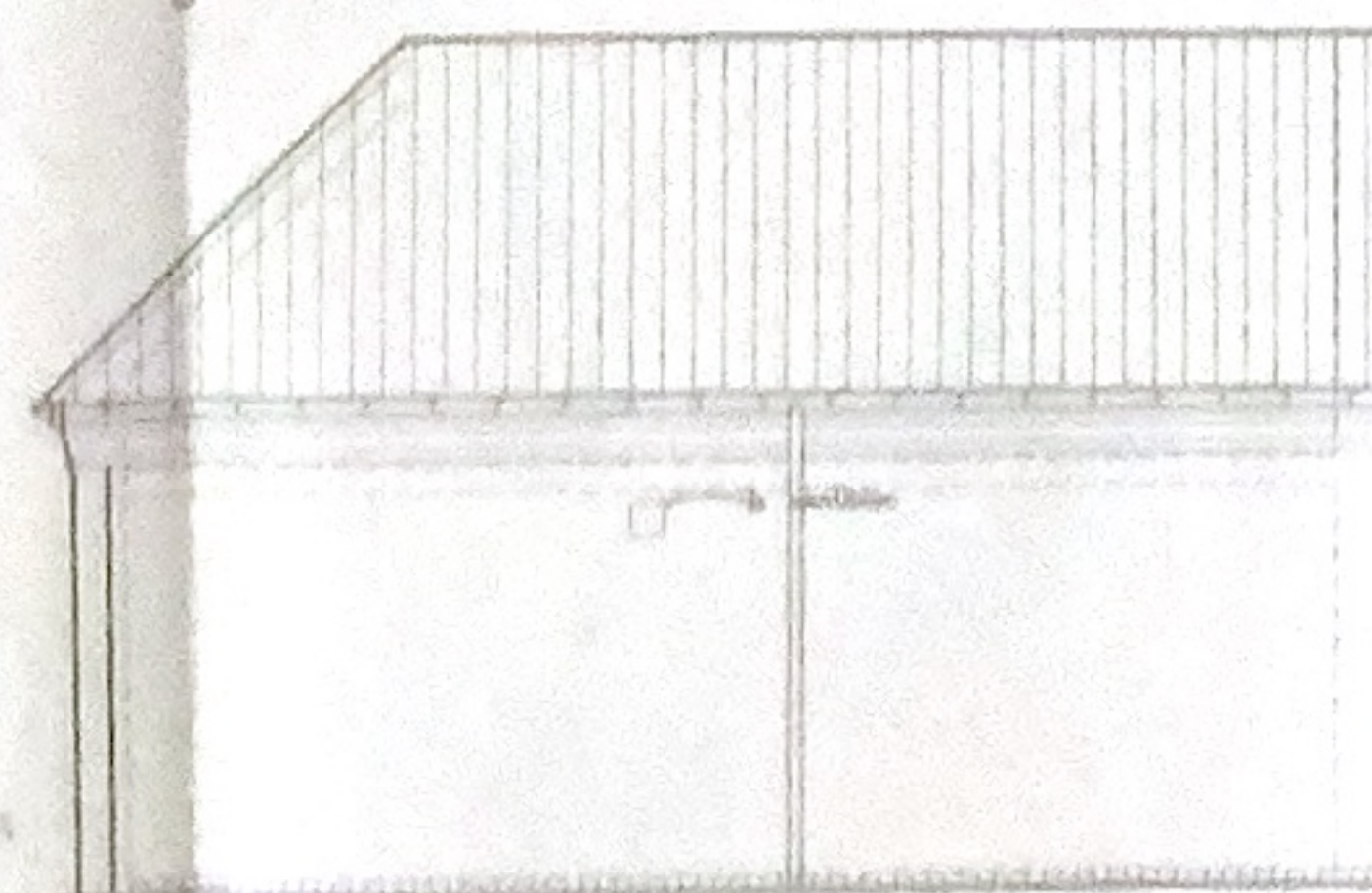
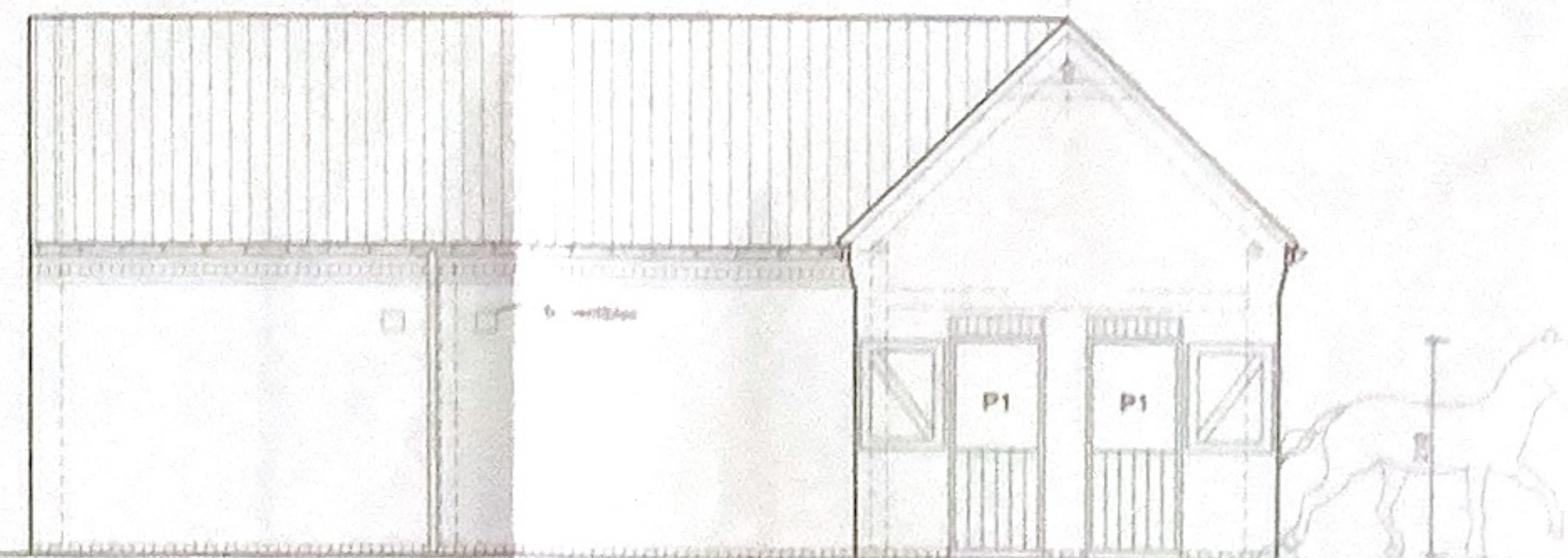
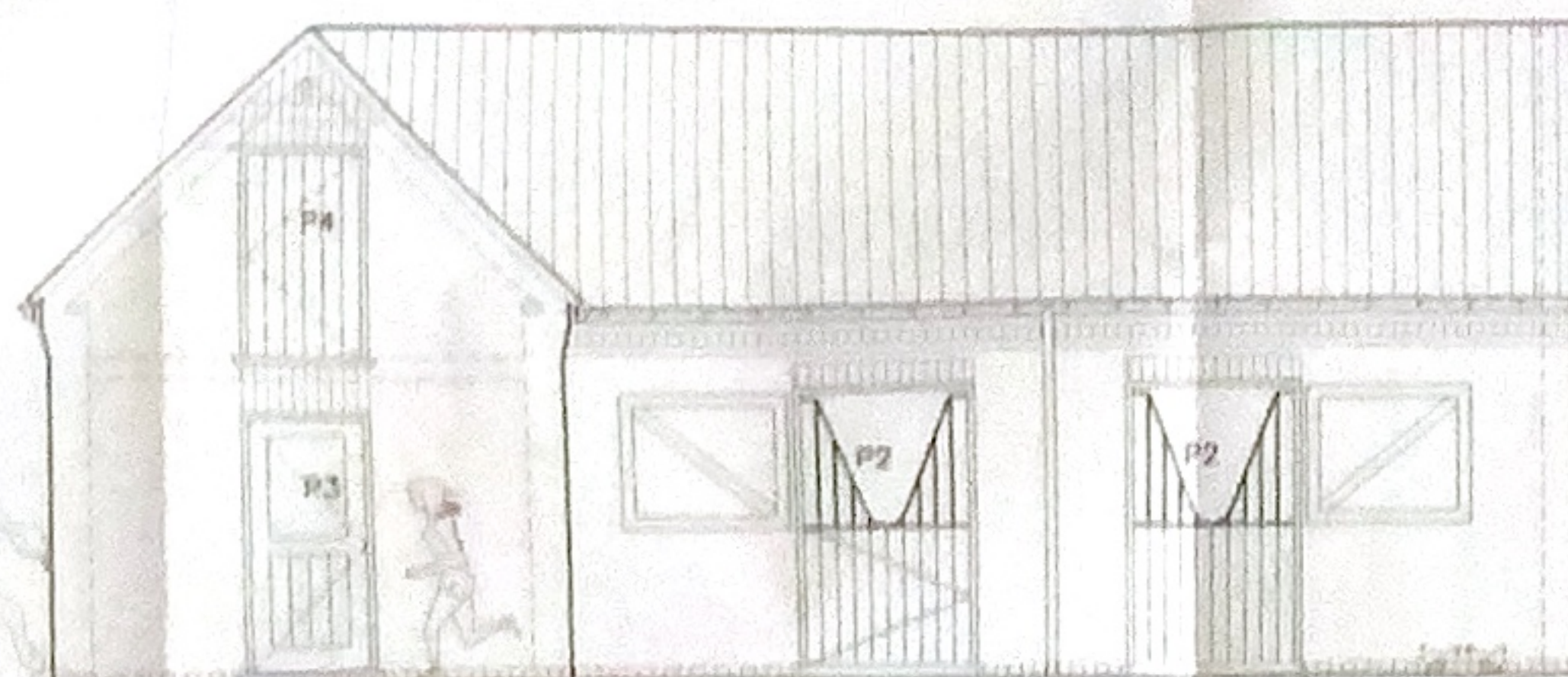
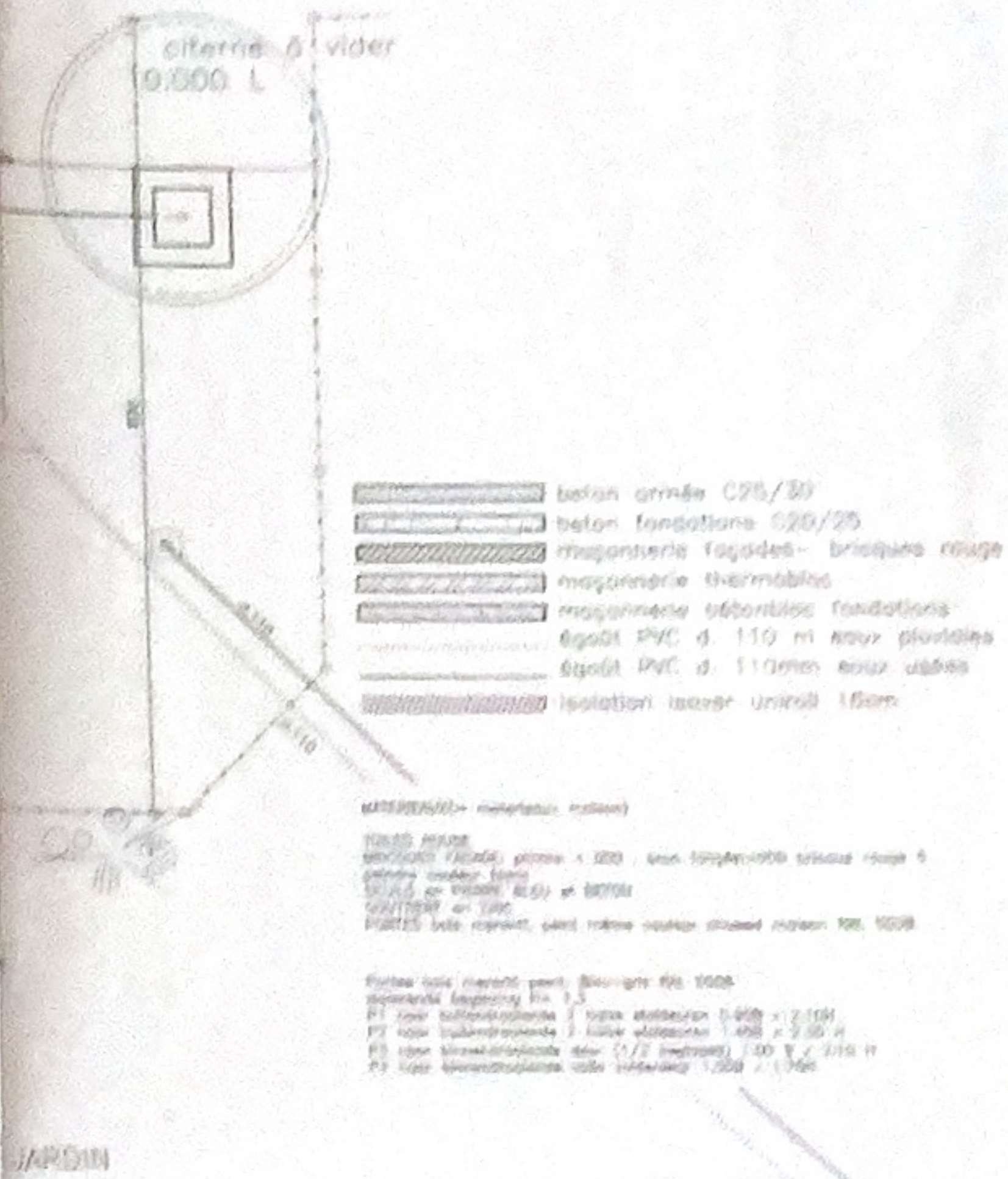
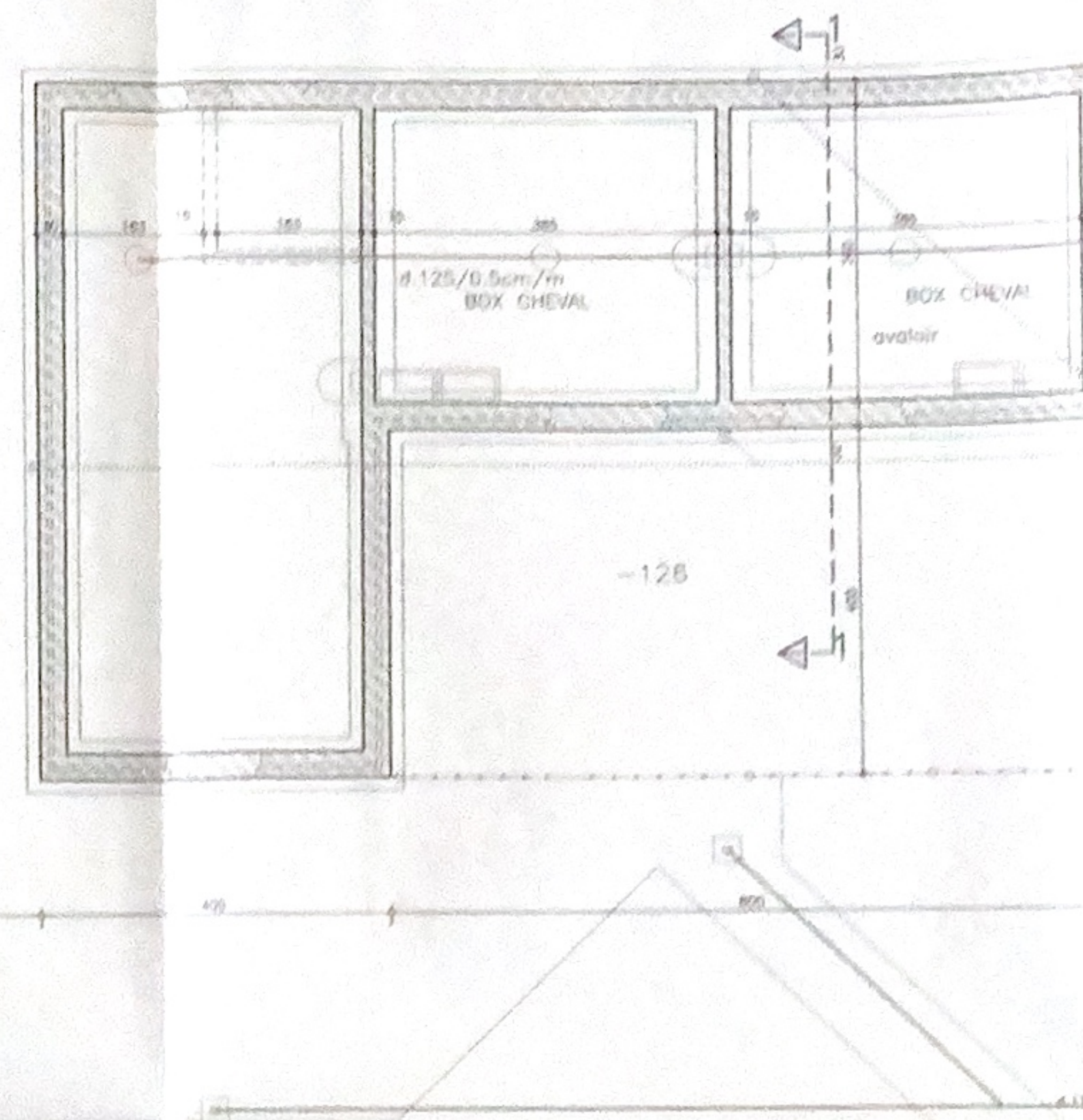
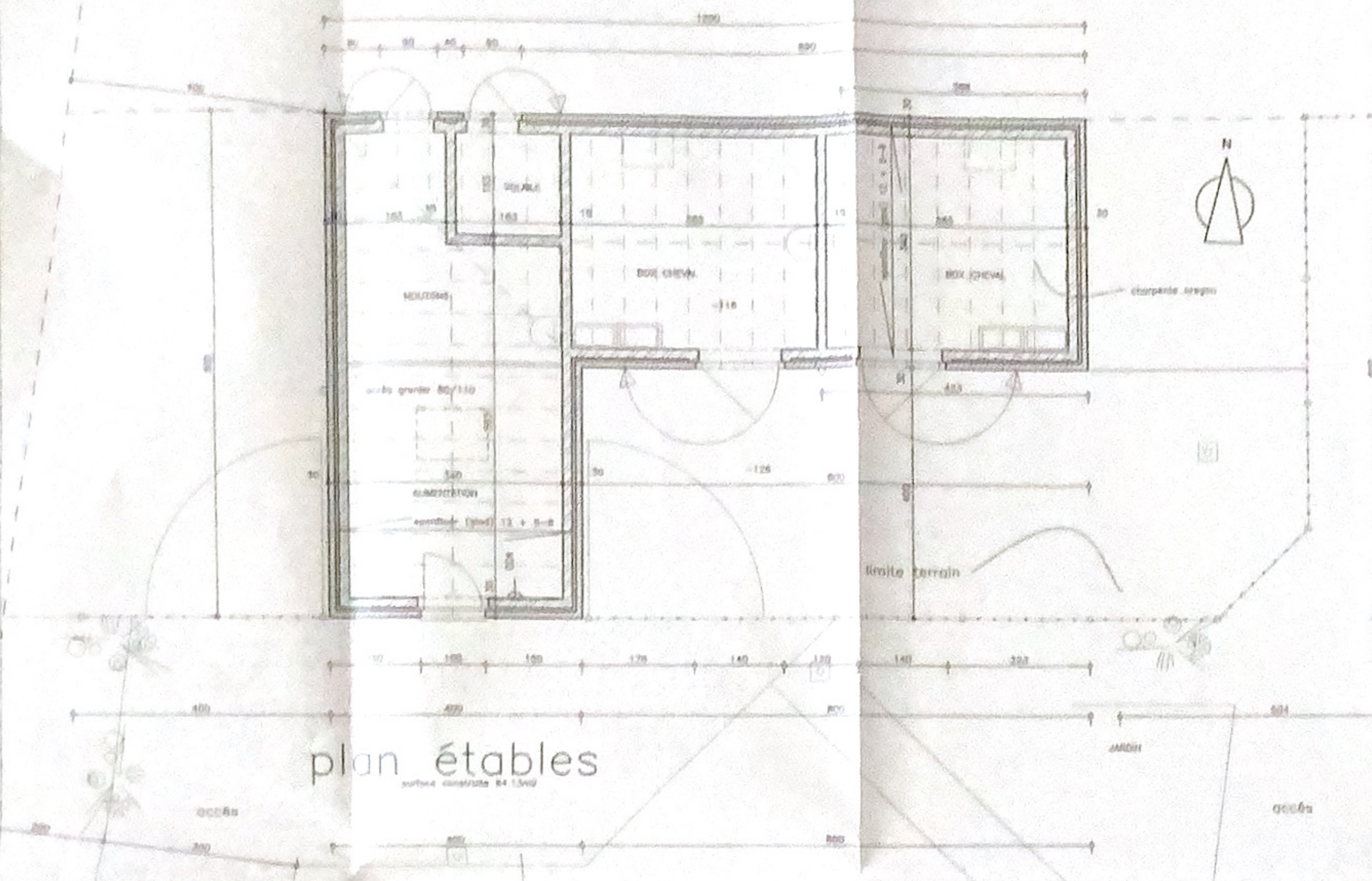
GSM Inge 0478/812848
GSM Guido 0478/813148

DOSSIER 0205 ELAZ 2 8

DATE: 21/12/2012

SCHAL 1/50

AANGEVULD EN NAGEVEN TER
UITVOERING



PROVINCE DU
HAINAUT

COMMUNE VILLE

7890

ELLEZELLE

construction d'une maison (195m²) + étables (64m²)

SITUATION: Rue du Vieux Moulin, n°

Numéro cadastral: division Elezelle 3 (Westhoek) section II parcelle n° 422/01

422/01, 422/02

Plan de section: Arrêté d'élaboration d'élaboration, arrêté du 17/07/1986

Plan de section: Arrêté d'élaboration d'élaboration, arrêté du 17/07/1986

Plan de section: Arrêté d'élaboration d'élaboration, arrêté du 17/07/1986

Règles urbanistiques générales: Plan de la Province, art. 410

Règles urbanistiques particulières et caractéristiques du plan de la Province

Arrêté du 17/07/1986

on se réfère au plan de la Section Elezelle

on se réfère au plan de la Section Elezelle

on se réfère au plan de la Section Elezelle

on se réfère au plan de la Section Elezelle

étables: plan + façades coupe

architecte: architecte

EMIL & IGNACE GHEYSSE

Wegwysen: architecte

0830 Molen - Leuven

tel: fax 080-41-00-94

e-mail:

architecten.gheysse@pandora.be

Maire de la commune

M. et Mme Guido LIVEYNS

Inge WALRAET

0, La Bruyère

7890 FLOBECQ

084 Inge 04 74012345

084 Guido 04 74012345

BOISSEN 2000

BLA 8 8

DATUM 24/12/2000

SCALA: 1/50

ANNEE: 1998 en 1999
UNIFORME

Raymond Auvion Therm System 50 - 01/01/98 RAL 5008

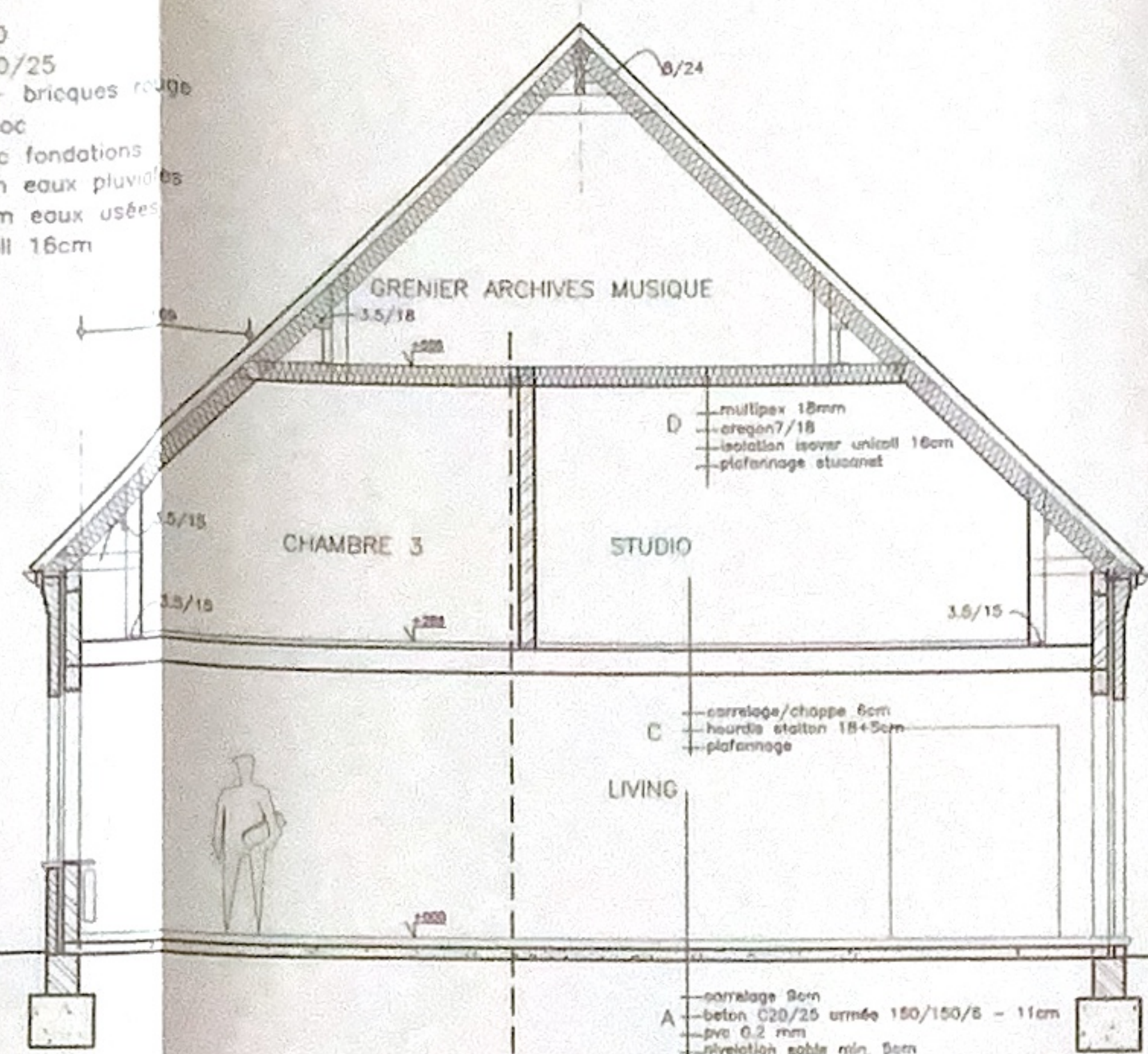
1. vest room 1.30 x 1.50
2. vest room 0.50 x 1.20
3. dubbel openbar + draai-deur 1.30 x 1.60
4. draai-kapraam 0.80 x 1.40
5. dubbel-openstaand 1.30 x 2.30
6. draai-kapraam 0.70 x 1.40
7. draai-kapraam 0.90 x 1.60
8. dubbel openstaand + 2 opste stijgen 2.70 x 2.30
9. bewaarder deur 0.80 x 2.30
10. inwendig (hout) in witte RAL kleur 1.20 x 1.90

MATERIEEL
TILES ROUGE
BRICKS FACADE: pbride < 600 - trui fonges 5000 brique rouge 6
peindre couleur blanc
SUIJS en PIERRE BLEU
COUTURES en 200
CHASSIS (portes et fenêtres) aluminium RAL 5008
PORTE GARAGE (sectional RAL 5008)

- beton armée C25/30
- beton fondations C20/25
- maçonnerie façades - briques rouge
- maçonnerie thermobloc
- maçonnerie bétonbloc fondations
- égout PVC d. 110 mm eaux pluviales
- égout PVC d. 110mm eaux usées
- isolation isover uniroll 15cm

V.220

V.220

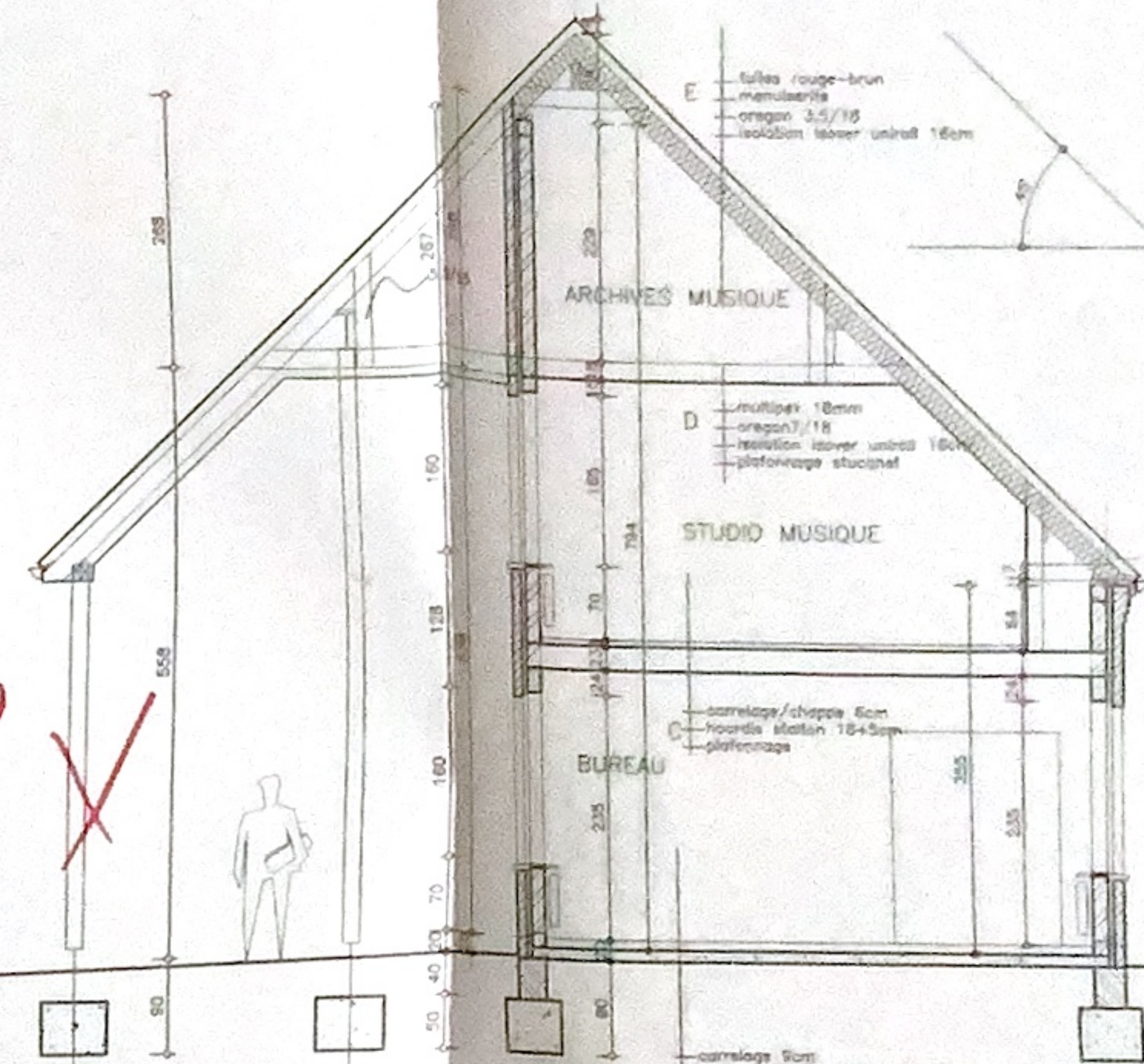


profil terrain - coupe 3

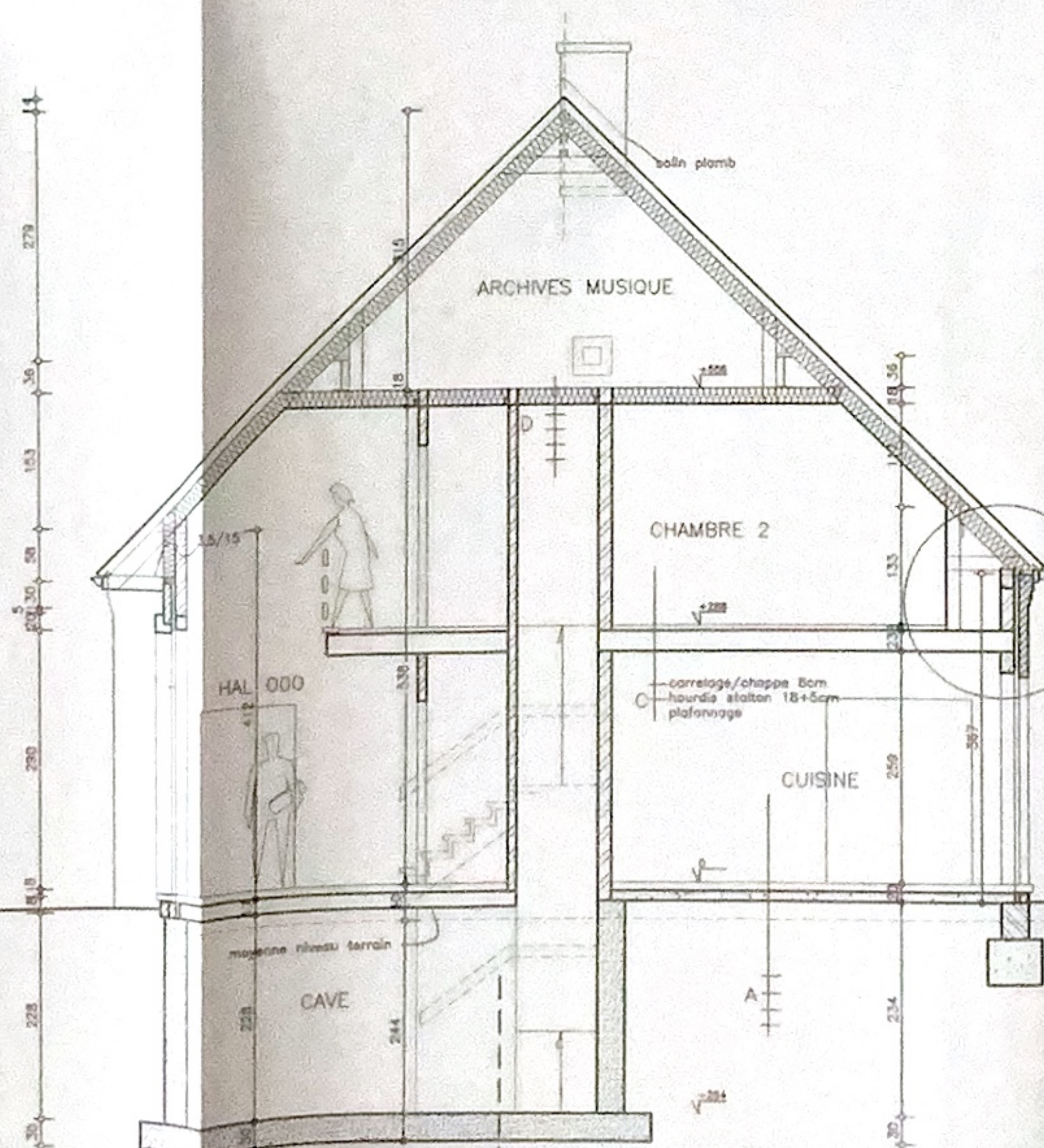
5L →

PLAN
2.2

coupe 4

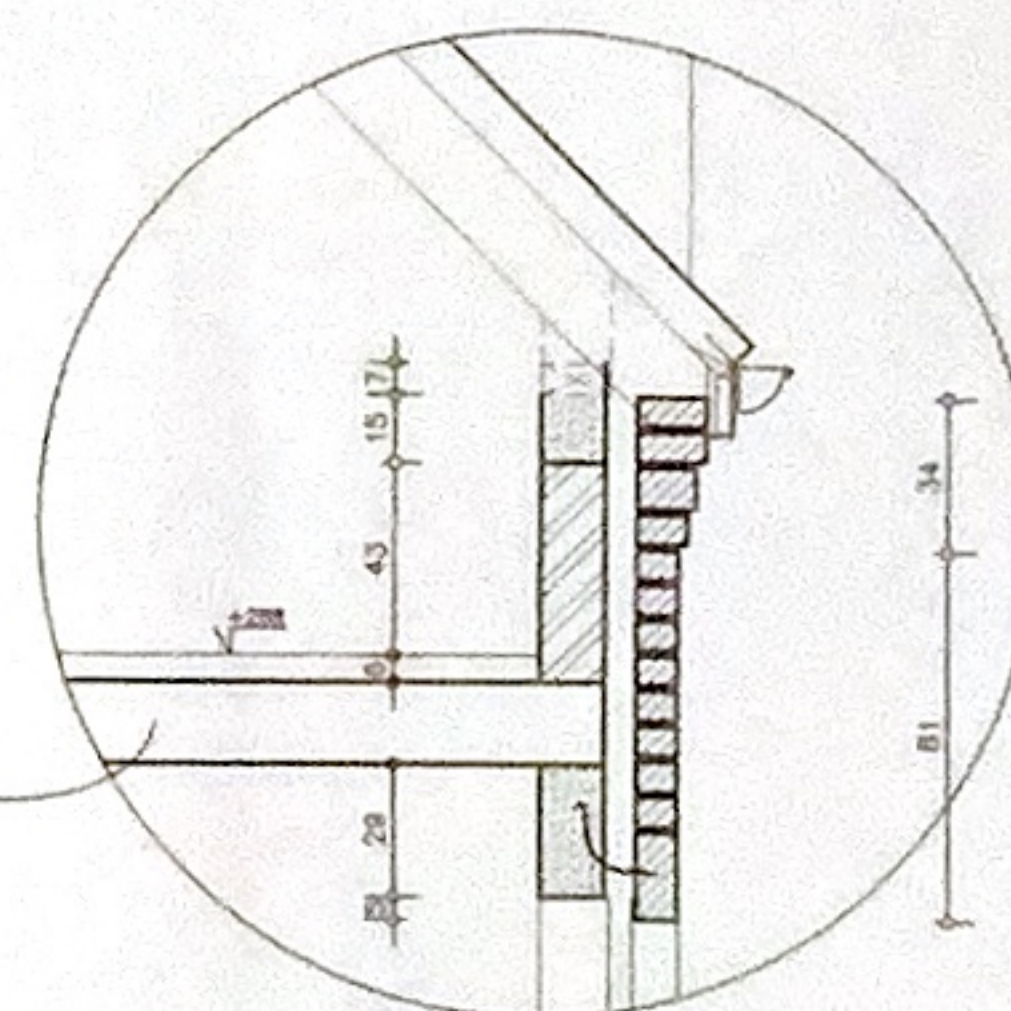


- beton armée C25/30
- beton fondations C20/25
- maçonnerie façades - briques rouge
- maçonnerie thermobloc
- maçonnerie bétonbloc fondations
- égout PVC d. 110 mm eaux pluviales
- égout PVC d. 110mm eaux usées
- isolation isover uniroll 15cm



profil terrain - coupe 2

5L →



detail ech. 1/20

PROVINCE DU
HAUT

COMMUNE-VILLE
7890 ELLEZELLES

construction d'une maison (195m²) + étables (64m²)

SITUATION : Rue du Vieux Moulin, nr.

Numéro cadastral: division Ellezelles 2 (Wodeg) section B parcelle nr.: 458/21.

458/21, 458/22

Plan de secteur: Adu-LESNIES-ENGHEM, arrêté du 17/7/1988

Non compris dans un plan particulier d'aménagement.

Non compris dans un lotissement.

Règles urbanistiques générales Plateau de la Lorraine: art. 419

Règles urbanistiques particulières et caractéristiques du plateau Lorrain

Hennuy: art. 420

Vu et approuvé par le Collège des Echevins
en séance du 14/11/2002
LEZELLE/le 14/11/2002
Le Bourgmestre



coupes 2,3,4 - profil terrain

architectenbureau
EMIEL & IGNACE GHEYSENS

Weggevoerdentlaan 44
8930 Marais-Lauve
tel. fax 056.41.00.84
e-mail:
architecten.ghyeysens@pendora.be

Maitre de l'ouvrage:

Mr. et Mme Guido LIVEYNS
Inge WALRAET
6, La Bruyère
7880 FLOBECQ

GSM Inge 0476/612943
GSM Guido 0478/613148

DOSSIER 0205

BLAD 7

DATUM 21/12/2002

SCHAAI 1/50 1/10.000

AANGEVULD EN NAGEZEN 1ER
UITVOERING



façade gauche (ouest)

- Reynolds Aluminium Therm System 50. Beigings RAL 5008
1. vast raam 1.30 x 1.80
 2. vast raam 0.50 x 1.20
 3. dubbel opend + draai-lap 1.30 x 1.60
 4. dubbel-kipraam 0.90 x 1.40
 5. dubbel-opendraaiend 1.30 x 2.30
 6. draai-kipraam 0.70 x 1.40
 7. draai-kipraam 0.90 x 1.60
 8. dubbel-opendraaiend + 2 vaste zijramen 2.70 x 2.30
 9. beglazing deur 0.90 x 2.30
 10. inkomdeur (hout) in eiken RAL kleur 1.20 x 2.30

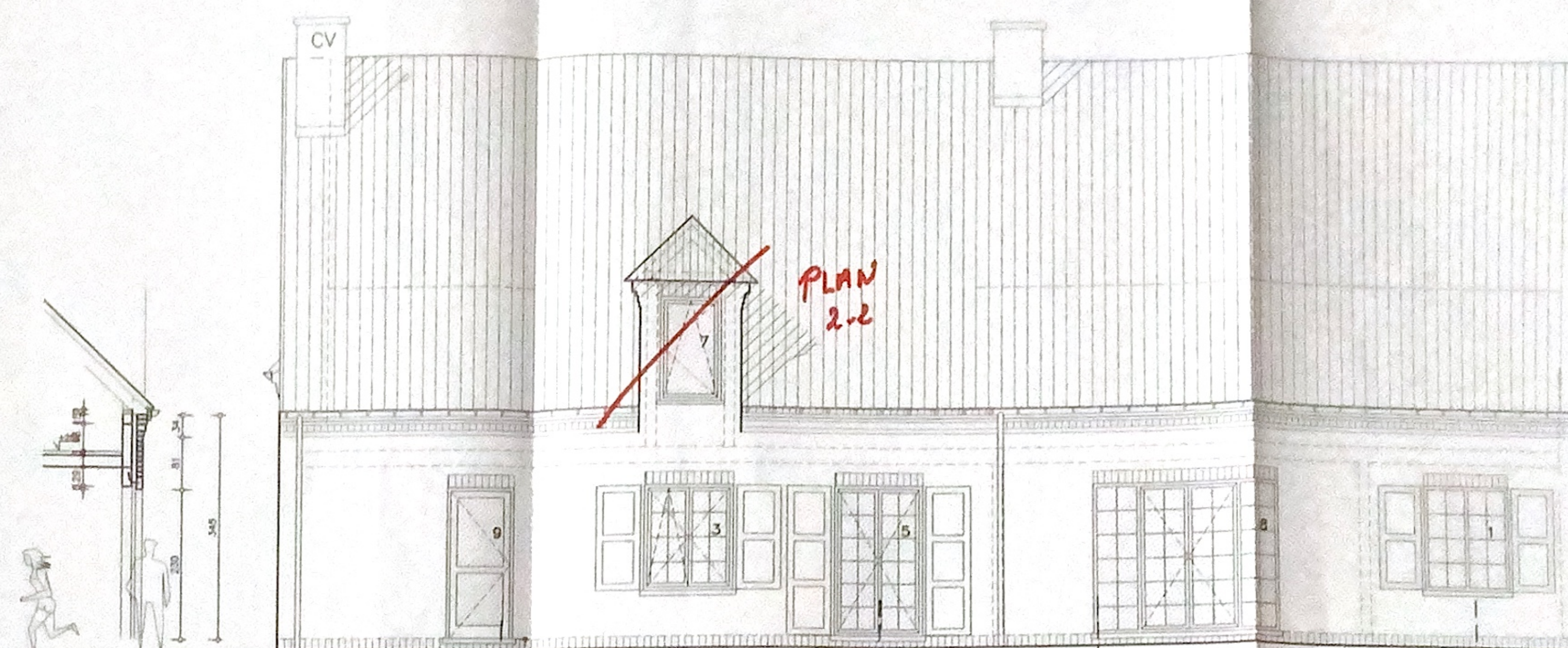
- beton armée C25/30
- beton fondations C20/25
- maçonnerie façades- briques rouges
- maçonnerie thermobloc
- maçonnerie bétonbloc fondations
- égout PVC d. 110 mm eaux pluviales
- égout PVC d. 110mm eaux usées
- isolation isover uniroll 16cm

MATRIELEN
TILES ROUGE
BRICKS FAÇADE: pinte 0.000 + brun foncé 0.000 + brique rouge 0
peinture couleur blanc
BOULES en pierre dure
SOUTÈRE en zinc
CHASSIS (portes et fenêtres) aluminium RAL 5008
PORTE GARAGE (sectional RAL 5008)

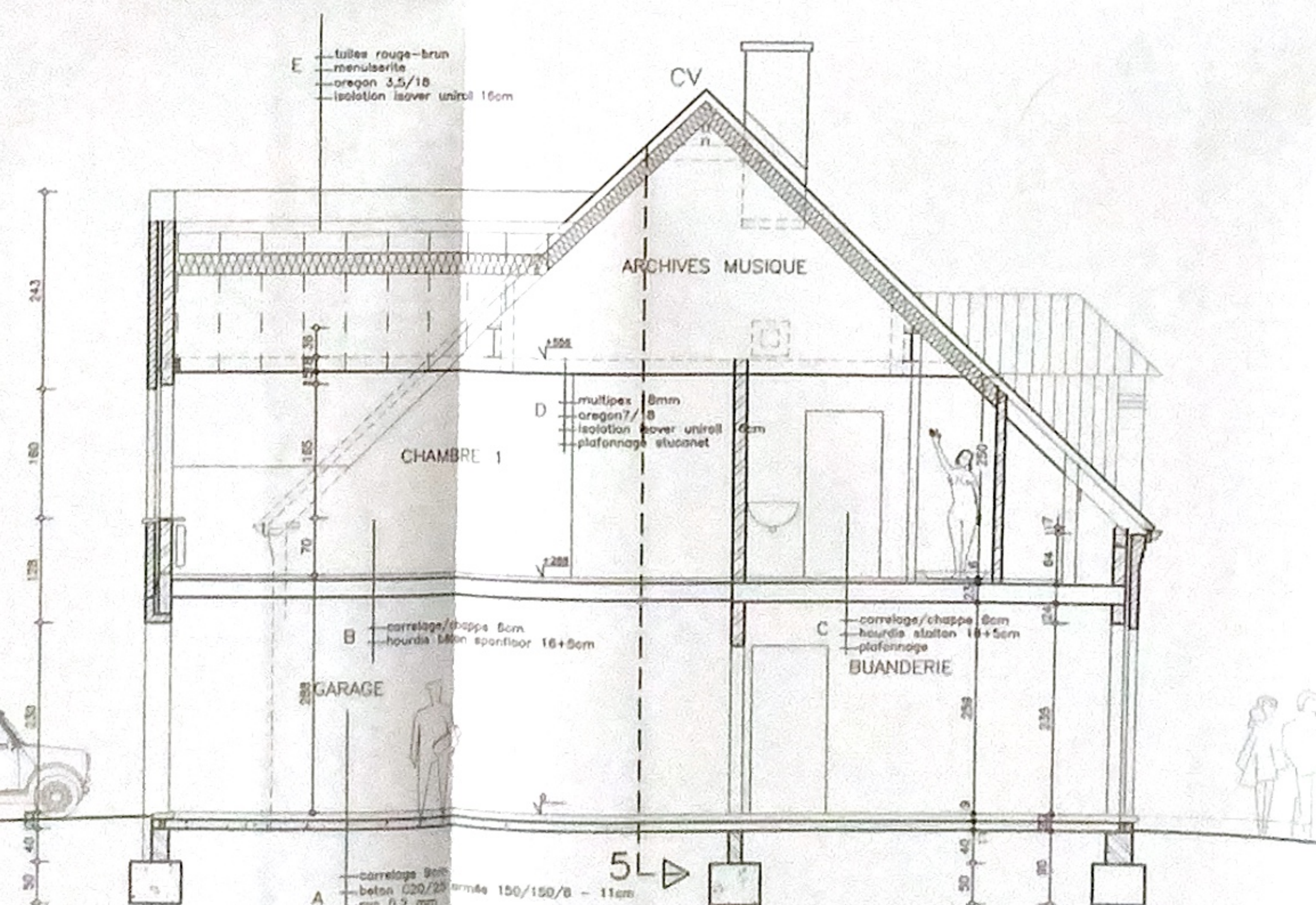


façade droite (est)

5 L



façade nord



coupe 1

PROVINCE DU
HAINAUT

COMMUNE-VILLE
7890 ELLEZELLES

construction d'une maison (195m²) + étables (64m²)

SITUATION : Rue du Vieux Moulin, 11

Numéro cadastral: division (Ellezelles 2 (Westdorp) section B parcelle nr.: 458/21,

458/22, 458/23

Plan de secteur A24-LENNES-ENGHEM, arrêté de l'arrêté du 17/7/1988

Non compris dans un plan particulier d'aménagement

Non compris dans un lotissement

Règles urbanistiques générales Plateau de la Lorraine, art. 410

Règles urbanistiques particulières et caractéristiques du plateau Lorrain

Hennegou, art. 420

Vu et approuvé par le Collège communal
en séance du 03.03.2002
Ellezelles le 03.03.2002
Le Bourgmestre



coupe 1 - façades nord, est, ouest

architectenbureau
EMIL & IGNACE GHEYSENS

Weggevoerdelaan 44
1030 Merken-Laanwe
tel. fax 056 41.00.94
e-mail:
architecten.ghysens@peridors.be

Maitre de l'ouvrage
Mr. et Mme Guido LIVEYNS
Inge WALRAET
6, La Bruyère
7880 FLOBECQ

GSM Inge 04 73/012949
GSM Guido 04 73/013148

POSSIER 0206 BLAD 6 a

SCHAAL 1/50 - 1/10.000

DATUM 21/12/2002

AANGEVULD EN NAGEZEN TER
INTYDERING